



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA URBANISM - ARHITECT ȘEF  
SERVICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”, aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a transmite eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism PUZ.

**PUZ - PLAN URBANISTIC ZONAL: "GARAJE " situat pe str.Oaşului, nr.7, inițiator KALMAN BELA SZABOLCS și KALMAN REKA, TRIPON GHEORGHE și TRIPON IOANA MARIA și KALMAN ZSOLT MIKLOS, conform proiectului nr. 7/2014, întocmit de ARCSYSTEM A B.I.A, arh. Dienes G.**

Publicăm azi 05 februarie 2015 pe site-ul Primăriei [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro), în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului : 05.02.2015	PROPUNERE
CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE PUZ - PLAN URBANISTIC ZONAL: " GARAJE", situat pe str. Oaşului, nr. 7. Inițiatori:Kalman Bela Szabolcs, Kalman Reka, Tripon Gheorghe, Tripon Ioana M, și Kalman Zsolt Miklos, conform proiectului nr. 7/2014. Elaborator: ARCSYSTEM A B.I.A- arh.Dienes Gavril,Baia Mare, str. Turbinei, nr.37,	PUZ - PLAN URBANISTIC ZONAL: "GARAJE" situat pe str. Oaşului, nr. 7. Limita teritoriului studiat cuprinde parcelele proprietate privată a numiților: Kalman Bela Szabolcs, Kalman Reka, Tripon Gheorghe, Tripon Ioana M și Kalman Zsolt Miklos. Prin P.U.Z. se propune amplasarea a 2 construcții (garaje) la distanța de 1m față de limita de proprietate laterală, cu acces din str. Oaşului pe parcelele cu nr. cad. 111197și 100602, regim de înălțime maxim P+1 (7m). POT propus = 20%, CUT propus = 0,32 mp ADC/mp teren, CUT maxim ptr. înălțimi P+1=0,6mpADC/mp teren.
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor disponibile la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai, nr.37, jud.Maramureș, camera 23, în perioada 05.02.2015–20.02.2015 între orele: 8-10. PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 05.02.2015 – 20.02.2015 la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai, nr. 37, jud.Maramureș, camera 23, zilnic între orele 8-10. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați în perioada 10.03.2015 - 13.03.2015. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef serviciu urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Direcției Urbanism a Primăriei Municipiului Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262 211 001 int.181-182.	

Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Arh. Mircea Dinculescu  
Arhitect Șef

| 2 | ex. / | M.P. | / | 05.02.2015 |